

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.10.2022. DO 17.01.2022.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-109/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza MOKOŠICA ĐORĐI d.o.o. u stečaju, Split, Škrape 40, OIB: 65082536317

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Imovina stečajnog dužnika su nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, zk.ul.br. 217, k.o. Mokošica, zk.č.br. ZGR. 97, u naravi kuća površine 432 m²;

zk.č.br. ZGR 98, u naravi kuća površine 698 m²;

zk.č.br. ZGR. 99, u naravi kuća površine 86 m²;

zk.č.br. ZGR. 100, u naravi crkva površine 36 m²;

zk.č.br. 760, u naravi vrt površine 444 m²;

zk.č.br. 761, u naravi vrt površine 180 m²;

zk.č.br. 763, u naravi vrt površine 327 m²;

zk.č.br. 764, u naravi vrt površine 223 m²;

zk.č.br. 765, u naravi vrt površine 144 m² te

zk.č.br. 767, u naravi vrt površine 173 m², sveukupno površine 2743 m² (dalje: Nekretnine).

Zaključkom TS Split, posl.br. St-109/2020 od 09.04.2021. određena je prodaja nekretnina prema utvrđenoj vrijednosti od 10.410.000,00 kuna. Prodaju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija je na svojim mrežnim stranicama u „Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku“ objavila Poziv za nadmetanje, broj ID nadmetanja: 31222.

Trenutno je u tijeku treće nadmetanje, na prva dva nije bilo ponuda.

Nadmetanje je započelo 07.01.2022. i traje do 21.01.2022. godine po početnoj cijeni od 2.602.500,00 kuna.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U tijeku je nadmetanje pred FINA-om.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Trenutno nema uvjeta za diobu.

Mjesto i datum

Zagreb, 17.01.2022.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković